ДОГОВОР N \_\_\_\_\_\_

купли-продажи Имущества

ст. Кагальницкая \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Кагальницкая средняя общеобразовательная школа № 1, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Молодовой Нины Алексеевны действующего на основании Устава с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от № 860 от 27.08.2012г., статьей 32 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Постановление администрации Кагальницкого района от 27.11.2020 года № 803 «О внесении изменений в постановление Администрации Кагальницкого района от 22.09.2020 №657 «О согласовании продажи автобуса ПАЗ 32053-70, 2010 года выпуска, находящегося в оперативном управлении Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Кагальницкой средней общеобразовательной школы № 1» заключили договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. **Покупатель** обязуется оплатить и принять, а **Продавец** передать по Акту приема-передачи являющегося неотъемлемой частью настоящего договора в собственность **Покупателю** транспортное средство марки ПАЗ 32053-70, цвет кузова желтый, год изготовления 2010, VIN № X1M3205CXA0005296, регистрационный знак А 534 НК 161 rus, паспорт транспортного средства 52 НВ 278684 выдан 16.11.2010, именуемое в дальнейшем «Имущество», находящееся по адресу Ростовская область, Кагальницкий район, ст. Кагальницкая, ул. Вокзальная 120, в соответствии с протоколом об итогах продажи имущества от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года.
   2. Имущество является муниципальной собственностью Муниципального образования «Кагальницкий район».
   3. Обременения Имущества не зарегистрированы:
   4. ***Продавец*** *гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.*
2. **ЦЕНА ДОГОВОРА**

**2.1.** Цена указанного в п.1.1. настоящего договора Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_)* руб., НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**2.2.** НДС уплачивается Продавцом в соответствии с законодательством РФ.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1.** **Продавец** обязан:

**3.1.1.** В тридцатидневный срок после выполнения п.3.2.1. настоящего договора передать Имущество по Акту приема-передачи.

**3.2.** **Покупатель** обязан:

**3.2.1.** Произвести в десятидневный срок со дня заключения настоящего договора оплату Имущества в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., на р/счет **Продавца** (без учета внесенного задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.**:** 347700, Ростовская область, Кагальницкий район, ст.Кагальницкая, ул.Вокзальная 120, тел.8863(45)96-3-92, ИНН 6113015432, КПП 611301001, ОГРН 1036113002331, ОКТМО 60622414, л/сч 20586Х62520, ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону, БИК ТОФК 016015102, ЕКС 40102810845370000050, Номер казначейского счета 03234643606220005800, КБК 00000000000000000410.

НДС уплачивается **Продавцом** в соответствии с законодательством РФ.

Обязательство по оплате Имущества считается исполненным **Покупателем** в день поступления платежных средств на указанный в настоящем пункте счет.

**3.2.2.** Произвести приемку Имущества по Акту приема-передачи в тридцатидневный срок после полной оплаты Имущества. После подписания Акта приема-передачи, **Покупатель** несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.

**3.2.3.** Обеспечить постановку Имущества на учет в ГИБДД МО МВД России в пятидневный срок после подписания Акта приема-передачи.

**3.2.4**. В трехдневный срок после регистрации в ГИБДД МО МВД России предоставить **Продавцу** документы подтверждающие регистрацию Имущества.

**3.2.5.** Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности на Имущество отчуждать его или распоряжаться иным образом.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.**

**4.1.** При несвоевременной оплате Покупателем Имущества по цене, определенной в разделе 3, **Покупатель** выплачивает **Продавцу** пени в размере 1/300 от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа.

**4.2.** В случае уклонения **Покупателя** от подписания передаточного акта на продаваемое Имущество **Покупатель** уплачивает **Продавцу** пени в размере 0,1% за каждый календарный день от стоимости Имущества, определенной п.2.1. договора.

**4.3.** В случае уклонения **Покупателя** от оплаты приобретенного на аукционе Имущества в сроки, установленные заключенным договором купли-продажи Имущества, **Продавец** вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора купли-продажи, внесенный задаток **Покупателю** не возвращается.

**4.4.** В случае, если **Покупатель** не зарегистрировал переход права собственности в течение 5 дней после подписания Акта приема-передачи, **Продавец** имеет право выйти с иском в суд о понуждении зарегистрировать переход права собственности в принудительном порядке.

1. **ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

**5.1.** Право собственности на Имущество возникает у **Покупателя** с момента постановки на учет в ГИБДД МО МВД России.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

**6.1.** Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

**7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**7.1.** Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**7.2.** Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ:**

Оплата произведена:

платежное поручение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

|  |  |
| --- | --- |
| МБОУ Кагальницкая СОШ № 1  347700, Ростовская область,  Кагальницкий район  ст. Кагальницкая, ул. Вокзальная 120,  тел (86345) 96-3-92,  ИНН 6113015432, КПП 611301001, ОГРН 1036113002331, ОКТМО 60622414 ,  л/сч 21586Х62520  ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ростовской области  г. Ростов-на-Дону.  БИК ТОФК 016015102  ЕКС 40102810845370000050  Номер казначейского счета 03234643606220005800  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Молодова |  |

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

ст. Кагальницкая \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

**МБОУ Кагальницкая СОШ № 1**, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице директора Молодовой Нины Алексеевны», действующего на основании Устава с одной стороны , и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Продавец в соответствии с договором купли-продажи Имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2021 г. № \_\_ передал Покупателю следующее имущество – транспортное средство марки ПАЗ 32053-70, цвет кузова желтый, год изготовления 2010, VIN № X1M3205CXA0005296, регистрационный знак А 534 НК 161 rus. При этом Продавец передал, а Покупатель принял на законных основаниях паспорт транспортного средства 52 НВ 278684 выдан 16.11.2010 .

2. Настоящий акт составлен в трех экземплярах на русском языке, на одном листе.

Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу.

**ПЕРЕДАЛ: ПРИНЯЛ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец:  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.А. Молодова /  М.П. |  | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  М.П. |